

土地	価格	1,140 万円	交通	JR成田線『湖北』駅 徒歩14分	所在(住居表示・登記地番)	我孫子市都部

都部 売土地

- 南西角地
- 陽当・通風良好
- 高台・閑静住宅地
- 敷地 30.6 坪
- 建築条件無し
- 道路幅員 5m



土地	<p>【権利形態】所有権</p> <p>【地積】公簿・実測 107.86㎡ 32.6坪</p> <p>【私道】内・外 -㎡</p> <p>【地目】畑 現況:更地</p> <p>【地勢】平坦・傾斜地 -面積割合 %</p> <p>【接面道路】公道・私道 -位置指定 有・無</p> <p>【接道方位・幅員】南および西 約20m接す幅員5m</p> <p>【舗装状況】完全舗装・簡易舗装・未舗装</p> <p>【接道との高低】約0m 高・低 等高</p>
制限	<p>【建ぺい率】60%</p> <p>【容積率】150%</p> <p>【用途地域】第1種低層住居専用地域</p> <p>【高度地区】高度地区 なし</p> <p>【防火地域】指定無し</p> <p>【都市計画】市街化地域 調整 未線引 都計外</p> <p>【都市計画事業】計画有 無 施行中</p> <p>【計画道路】有・無</p> <p>【その他法令上の制限】</p>
施設	<p>【水道】公営水道引込・井戸</p> <p>【ガス】都市G引込・集中PG・個別PG</p> <p>【汚水】本下水接続・個別浄化槽・汲取</p> <p>【雑排水】本下水接続・個別浄化槽</p>
引渡	<p>【現況】更地・古家有</p> <p>即可・相談・期日指定平成 年 月 旬以降</p>
備考	分筆計画線に基づき分筆後の引渡となります

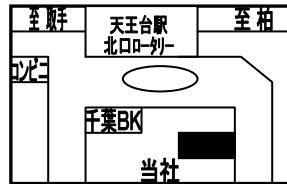
※このハウジングマップは概要紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります

法楽不動産株式会社

(社)千葉県宅地建物取引業会会員 千葉県知事免許(13)第3069号

TEL **(04) 7182-6111**

Fax 04-7184-8800 JR天王台駅北口 歩1分
〒270-1176 千葉県我孫子市柴崎台1丁目9番地9号



取引態様	媒介
担当者	今野
手数料	分かれ