

売ビル

湖北駅

我孫子市湖北台8丁目

建物延面積
211.33㎡

築年月
1989年04月

引渡し
相談

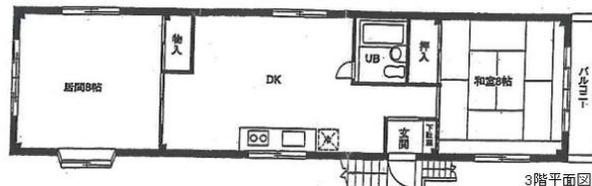


オーナーチェンジ

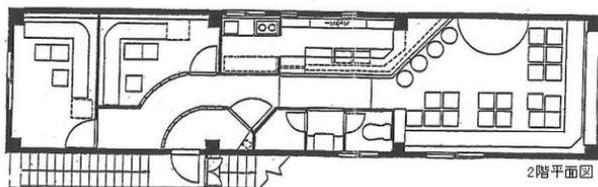
湖北台団地前商店街通り沿い
満室時想定賃料180万/年

チェックポイント！

都市ガス



3階平面図



2階平面図



1階平面図

物件種目	売ビル		
最寄駅	湖北		
価格	1,200万円		
物件所在地	千葉県我孫子市湖北台8丁目		
交通	JR成田線 湖北 徒歩10分		
土地面積	公簿 122.88㎡	私道面積 (共有持分)	
建物	構造・規模	鉄骨造 3階建	
	面積	211.33㎡	間取タイプ
	建物名		
土地権利	所有権	施工会社	
総戸数		築年月	1989年04月
都市計画	市街化区域	用途地域	近隣商業
建ぺい率	80%	容積率	200%
現況	賃貸中	引渡日	相談
駐車場			
接道状況 (角地・間口)	南18.0m 公道 接面5.4m		
設備	都市ガス		
備考	1階オーナー使用 2階賃貸中 3階現空 2階 店舗壁防音施工 地勢：平坦 利回り：9.81% 年間予定賃料収入：180.00万円		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69651093081

千葉県知事免許(13)第3069号 〒270-1176 千葉県我孫子市柴崎台1丁目9-9

法楽不動産株式会社

TEL: 04-7182-6111 FAX: 04-7184-8800 定休日: 水

■取引態様：一般媒介